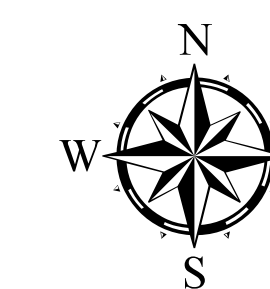


COMUNA RĂDĂȘENI

REGLEMENTĂRI TEHNICO-EDILITARE PROPUSE



LEGENDĂ

LIMITE

- | | |
|---|---|
|  | LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ |
|  | LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ VECINĂ |
|  | LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ |
|  | LIMITĂ PARCELE |

CĂI DE COMUNICAȚII

- DRUM NAȚIONAL
— DRUM JUDEȚEAN
— DRUM COMUNAL

RETELE ELETTRICI

-  LINII ELECTRICE AERIENE 400kV
 LINII ELECTRICE AERIENE 110kV
 LINII ELECTRICE AERIENE 20kV
 POST DE TRANSFORMARE

REȚELE DE APĂ

- REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ EXISTENTĂ
- ... REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ PROPUȘĂ
- Ⓡ REZERVOR DE APĂ EXISTENT
- Ⓡ REZERVOR DE APĂ PROPUȘ
- Ⓡ HIDRANT EXISTENT
- Ⓡ HIDRANT PROPUȘ

RETELE DE CANALIZARI

- RETEA DE CANALIZARE EXISTENT

■ ■ ■ ■ ■ RETEA DE C

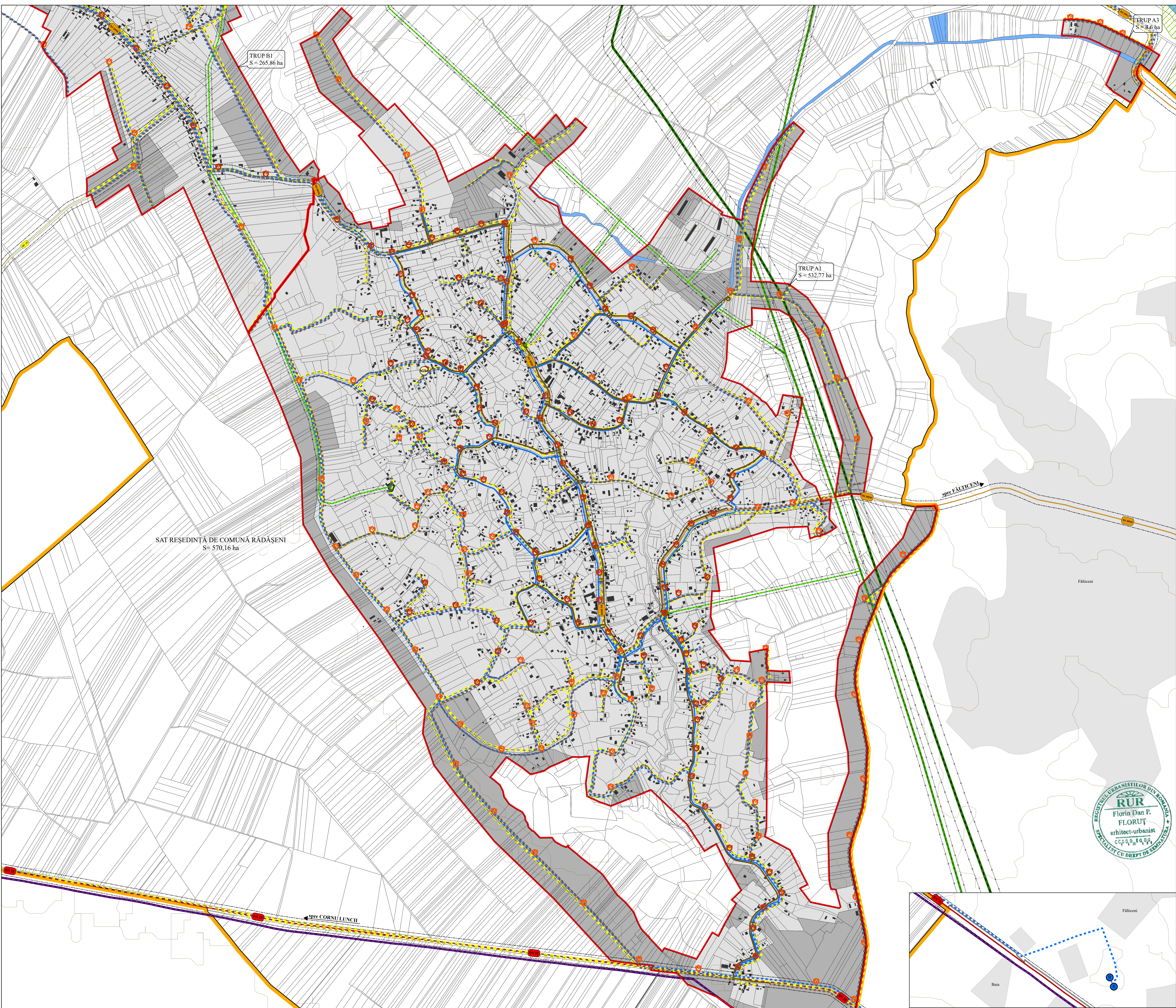
- REȚELE DE GAZ**
- — — REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZ PROPUȘĂ
- MAGISTRALĂ GAZ

REȚELE DE TELECOMUNICAȚIE

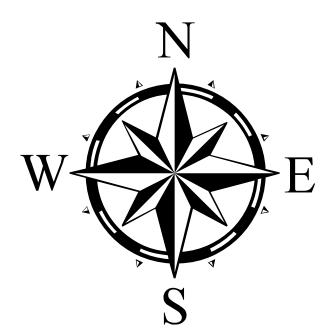
-  ANTENĂ GSM

ZONE DE PROTECȚIE

-  ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ (DN= 22m, DJ= 20m, DC= 18m)
-  ZONĂ DE PROTECȚIE LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ (LEA 400 kV= 75m, LEA 110 kV = 37m, LEA 20 kV= 24m)
-  ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (ANTENA GSM = 150m)



PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA RĂDĂȘENI
REGLEMENTĂRI TEHNICO-EDILITARE
PROPUSE



LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
- LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ VICINĂ
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITĂ PARCELE

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL

REȚELE ELECTRICE

- LINII ELECTRICE AERIENE 400kV
- LINII ELECTRICE AERIENE 110kV
- LINII ELECTRICE AERIENE 20kV
- POST DE TRANSFORMARE

REȚELE DE APĂ

- REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ EXISTENTĂ
- REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ PROPUȘĂ
- REZERVOR DE APĂ EXISTENT
- REZERVOR DE APĂ PROPUȘ
- HIDRANT EXISTENT
- HIDRANT PROPUȘ

REȚELE DE CANALIZARE

- REȚEA DE CANALIZARE EXISTENTĂ
- REȚEA DE CANALIZARE PROPUȘĂ

REȚELE DE GAZ

- REȚEA DE ALIMENTARE CU GAZ PROPUȘĂ
- MAGISTRALĂ GAZ

REȚELE DE TELECOMUNICAȚIE

- ANTENĂ GSM

ZONE DE PROTECȚIE

- ZNȚ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ (DN= 22m, DJ= 20m, DC= 18m)
- ZNȚ DE PROTECȚIE LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ (LEA 400 kV= 75m, LEA 110 kV = 37m, LEA 20 kV= 24m)
- ZNȚ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (ANTENA GSM = 150m)

ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ

- Arie de protecție specială avifaunistică - ROSPA0064 - Lacurile Fălticeni
- Sit de importanță comunitară - ROSCI0310 - Lacurile Fălticeni

ZNȚA EXPUSĂ RISCURILOR NATURALE

- ZNȚA INUNDABILĂ

MODIFICĂRI INTRAVILAN

- ZNȚA PROPUȘĂ PENTRU A FI INTRODUSĂ ÎN INTRAVILAN

ALTE ELEMENTE

- CONSTRUCȚII
- CURBE DE NIVEL



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.

© Copyright: AEDILIS PROIECT, 2025

PROIECTANT GENERAL S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BAIA MARE		BENEFICIAR: COMUNA RĂDĂȘENI		PROIECT 1692707
COORDONATOR PROIECT	ARHITECT-URBANIST Dan Florin P. FLORUȚ	SCALA:	1:5.000	FAZA P.L.G.
PROIECTANT	ARHITECT-URBANIST Alexandru Petruș CĂȘĂN	DATA	2025	PLANSĂ 37/1
REȚEA EDILITARE	INGINER Ioana COMAN	DATA	2025	
DESINAT	INGINER Elena-Raluca VLADU	DATA	2025	

LEGENDĂ

	LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
	LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ VECINĂ
	LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
	LIMITĂ PARCELE

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL

— LINII ELETTRICE AL

REȚELE DE APA

REȚEA DE ALIMENTARE CU APA PROPUȘĂ

REZERVOR DE APA PROPUS

HIDRANT PROPUS
RETELE DE CANALITARE

REȚEA DE CANALIZARE EXISTENTĂ
REȚEA DE CANALIZARE PROPUȘĂ

REȚEE DE GAZ

RETELE DE TELECOMU

ZONE DE PROTECȚIE

----- DJ= 20m, DC= 18m)

----- ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (ANTENA

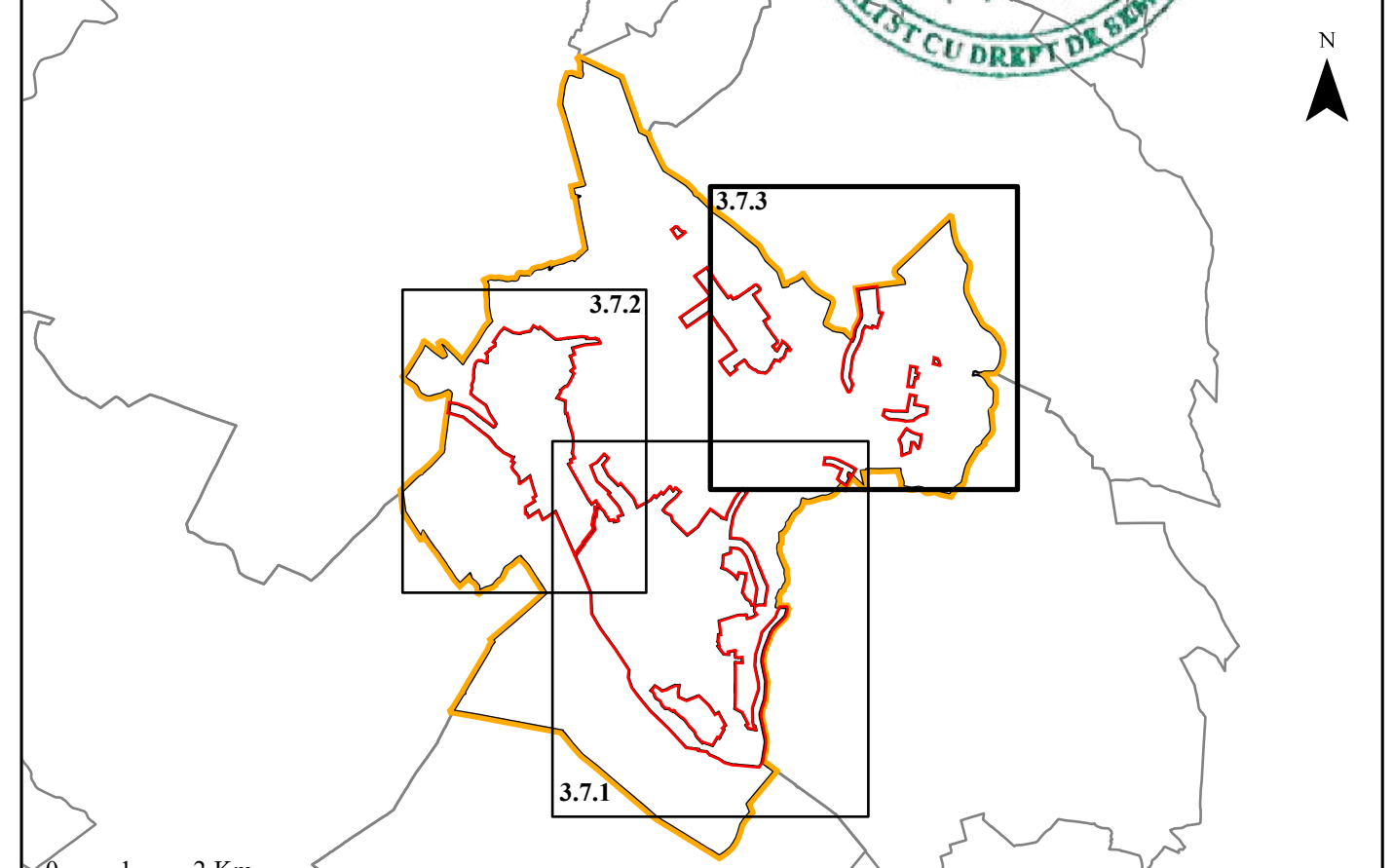
ARIE NATURALA PROTEJATA

 Sit de importanță comunitară - ROSCI0310 - Lacurile Fălticeni

ZONĂ ÎN ÎNDRĂGII

ZONĂ PROPUȘĂ PENTRU A FI INTROD

CONSTRUCTII



© Copyright. AEDILIS PROJECT, 2025

PROIECTANT GENERAL S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.	BENEFICIAR: COMUNA RĂDĂȘENI	PROIECT NR.
--	---------------------------------------	----------------

COORDONATOR PROIECT	arhitect urbanist Dan Florin FLORUȚ	SCARA:	PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI	FAZA
------------------------	--	--------	------------------------------------	------

REZULTAT EDILITARE	inginer JOAN COMAN	DATA	TITLU: REGLEMENTĂRI TEHNICO-EDILITARE PROPUSE	PLANSĂ
-----------------------	-----------------------	------	---	--------

DESENUL	geograf Elena-Raluca VLADU		2025	SAT APARTINĂTOR POCOLENI ȘI TRUPURI IZOLATE RĂDĂȘENI	3.7.3
---------	-------------------------------	---	------	---	-------

LIMITE

- ## CĂI DE COMUNICATIE

- REȚELE ELECTRICE

- ## REȚELE DE APĂ

- RETELE DE CANALIZARE

- ## REȚELE DE GAZ

- REȚELE DE TELECOMUNICAȚIE

- ANTENĂ GSM

- ZONE DE PROTECȚIE**
-  ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ (DN= 22m,
DJ= 20m, DC= 18m)
 -  ZONĂ DE PROTECȚIE LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ (LEA 400 kV= 7
LEA 110 kV = 37m, LEA 20 kV= 24m)
 -  ZONĂ DE PROTECȚIE PE BAZA NORMELOR SANITARE (ANTENA
GSM = 150m)

- ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ**

-  Arie de protecție specială avifaunistică - ROSPA0064 - Lacurile Fălticeni
-  Sit de importanță comunitară - ROSCI0310 - Lacurile Fălticeni

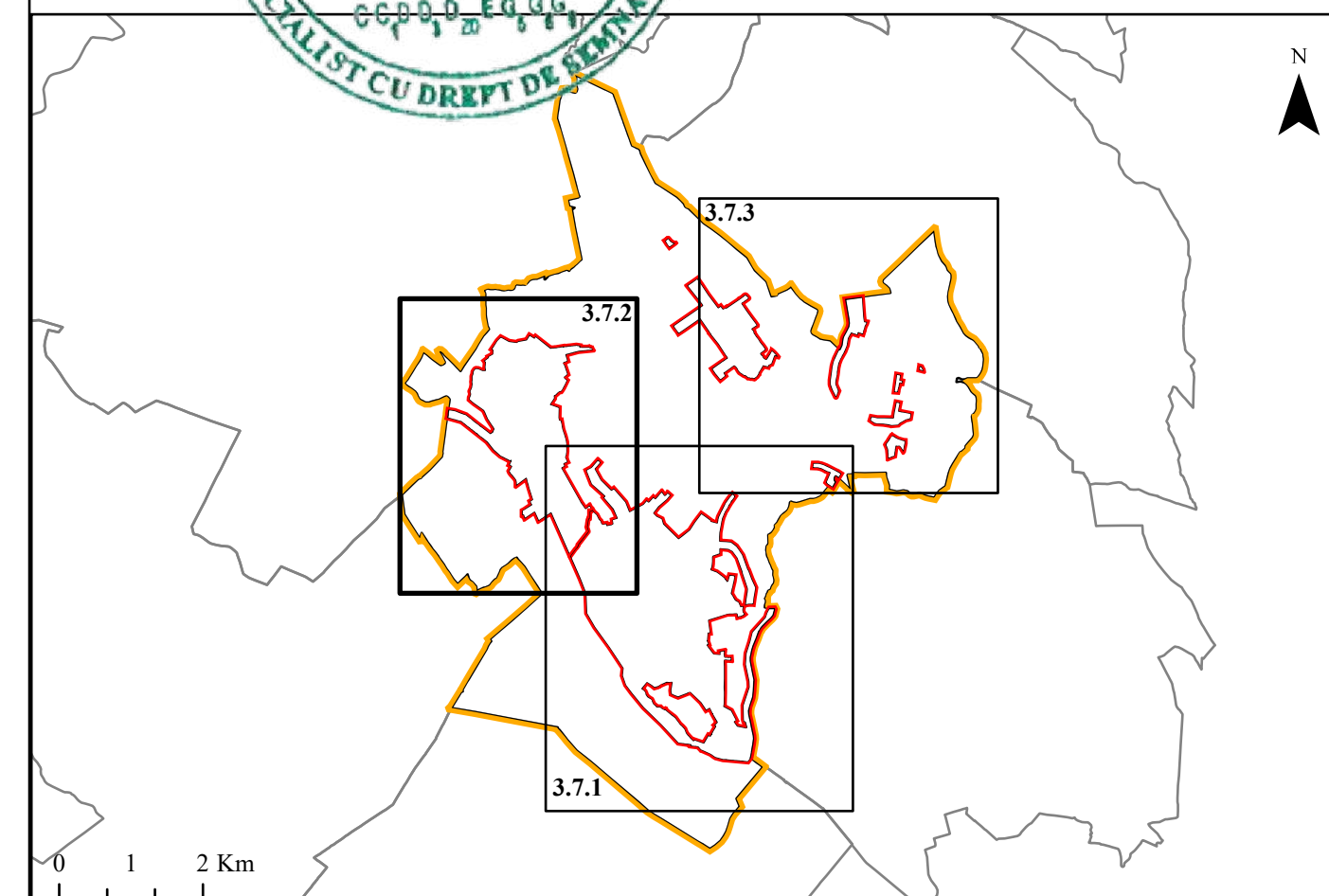
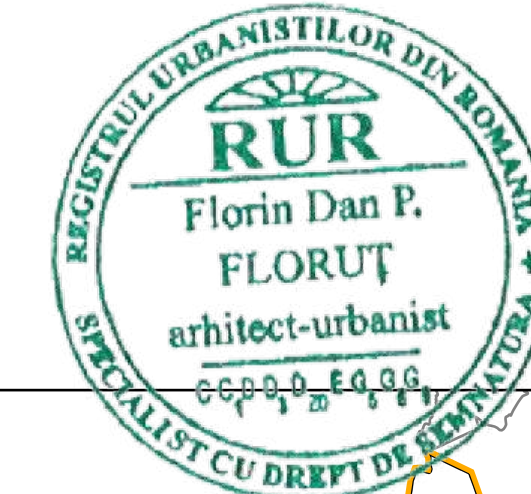
- ## ZONĂ EXPUSĂ RISCURILOR NATURALE

- ZONĂ INUNDABILĂ**

- MODIFICĂRI INTRAVILAN**
- ☐ ZONĂ PROPUȘĂ PENTRU A FI INTRODUSĂ ÎN INTRAVILAN

- ## ALTE ELEMENTE

- CONSTRUCȚII
 CURBE DE NIVELU



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.

© Copyright, AEDILIS PROIECT, 2025

STR. 1 MAIOR, 26, BAIA MARE, ROMANIA / TEL: +40362 404917
OFFICE@AEDILISPROJECT.RO, WWW.AEDILISPROJECT.RO

PROIECTANT GENERAL S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.	BENEFICIAR:	PR
---	-------------	----

BAIA MARE			COMUNA RADAȘENI		AUD.
	NUME	STAMPĂ			

COORDONATOR PROIECT	arhitect urbanist Dan Florin FLORUT	SCARA:	DENUMIRE PROIECT:	PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI
------------------------	--	--------	-------------------	------------------------------------

PROBETAR	urbanist peisagist Anca Patricia COSTAN	1:5.000	RĂDĂȘENI, JUDEȚUL SUCEAVA	7
----------	--	---------	---------------------------	---

REȚILE DE LUCRU	inginer Ioan COMAN	TITLU: REGIAMENTĂRI TEHNICO-EDILITARE PROPUSE
--------------------	-----------------------	---

DESIGNAT	geograf Elena-Ramona VLADU		DATA 2025	REZOLUTIA NR. 1211/2025 ALE CONSILIULUI LOCAL SAT APARTINATOR LĂMĂȘENI	PLA. 3.
----------	-------------------------------	---	--------------	---	------------